

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-1432

Prodej bytu 3+1 s lodžíí, 82 m², Krupka, ul. Karla Čapka

Karla Čapka, Maršov, Krupka



2 120 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právního servisu
a provize RK



Vyřizuje

Bc. Milan Lysák

lysak@hanyreality.cz

+420 737886185

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	7	Užitná plocha	82 m²
Celková podlahová plocha	82 m²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý	Vlastnictví	družstevní
Plocha lodžie	3 m²	Umístění objektu	sídlště
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt	Telekomunikace	Internet
Plyn	Individuální; Plynovod	Topení	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný družstevní byt o dispozici 3+1 s lodžíí, situovaný v 5. nadzemním podlaží panelového domu v ulici Karla Čapka v Krupce. Byt o celkové výměře 82 m² včetně lodžie nabízí velkorysý prostor a zajímavou příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ. Dispozici tvoří tři samostatné pokoje, prostorná kuchyně, chodba, koupelna s vanou a WC + praktická šatna. Velkou předností je zasklená lodžie s hezkým výhledem do zeleně. Byt je v původním stavu, určený k rekonstrukci, což novému majiteli umožňuje přizpůsobit si bydlení přesně podle svých potřeb a vkusu. Okna jsou plastová, k bytu náleží také sklepní kóje. Dům prošel revitalizací a nabízí bezbariérový přístup. Měsíční náklady na bydlení činí 6 946 Kč. Lokalita nabízí dostatek zeleně a dobrou dostupnost občanské vybavenosti. Díky své dispozici a prostorným místnostem je byt ideální volbou pro rodinné bydlení i jako investiční příležitost. Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.