

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-00013

Prodej světlého bytu 2+kk, 44 m² - Brno-Líšeň

Zikova, Brno-Líšeň, Brno



5 700 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Veronika Viklická
viklicka@velariaestate.cz
+420 608 919 313

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	8	Celková podlahová plocha	44 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	Plocha sklepu	2 m ²
Umístění objektu	sídlště	Doprava	silnice; MHD; autobus
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - dálkové	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	Ukazatel energetické náročnosti budovy	72 kWh/m ²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulné bydlení v klidné lokalitě, s přírodou na dosah a možností doladit si interiér podle vlastních představ? Pak by vás mohl zaujmout tento světlý byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 44 m² v oblíbené městské části Brno-Líšeň.

Byt prošel rekonstrukcí, v rámci které bylo vybudováno zděné bytové jádro, položeny nové podlahy a vyměněny zárubně. K dokonalosti už chybí jen kuchyňská linka, kterou si nový majitel může zařídit přesně podle svého vkusu a potřeb.

Velkým benefitem bytu je prostorná předsíň, která nabízí dostatek místa pro vestavné skříně a praktické úložné prostory. Díky tomu může být samotná obytná část příjemně vzdušná a útulná.

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-00013**

Lokalita nabízí ideální spojení pohodlného městského života a blízkosti přírody. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, obchody, školy, školky i zastávky MHD. Milovníci procházek a aktivního odpočinku ocení blízkost přírody a Líšeňského lomu, který právě v těchto podzimních dnech hraje všemi barvami.

Byt je volný ihned, takže s novým bydlením nemusíte dlouho čekat. Koupí lze financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením vám rádi pomůžeme.

Přijďte se osobně přesvědčit o příjemné atmosféře tohoto bytu. Možná právě tady začíná vaše nová kapitola bydlení.

Těšíme se na vás při prohlídce.