

Prodej - Byty

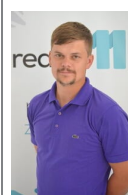
Číslo zakázky: REALITYMIX-28613

Prodej bytu 3+kk, 59m², Nerudova, Humpolec

Nerudova, Humpolec



3 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Radim Dalík
dalik@reality11.cz
605 105 940

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3	Celková podlahová plocha	59 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní	Umístění objektu	centrum obce
Voda	Voda - dálkový vodovod	Topení	Ústřední - elektrické
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně ne hospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	Popis vybavení	...
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi světlý a částečně zrekonstruovaný byt 3+kk o podlahové ploše 59 m² v osobním vlastnictví. Byt je ve 3. nadzemním podlaží cihlového bytového domu v ulici Nerudova, jen pár minut pěšky od centra Humpolce.

Dispozice: vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, dva samostatné pokoje, koupelna s vanou a samostatné WC. K bytu patří sklepní kóje.

Stav a vybavení: byt prošel před několika lety modernizací. Má novou kuchyňskou linku se sporákem a digestoří. Stěny jsou čerstvě vymalované. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní elektrokotel, takže nejste závislí na centrálním zdroji tepla. Byt je prázdný a připravený k okamžitému nastěhování, případně k pronájmu.

Výhodou domu je společná zahrada, na kterou se dostanete použitím zadního vchodu do budovy.

Lokalita: v okolí najdete obchody, poštu, restaurace i autobusovou zastávku. Humpolec nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dostupnost dálnice D1 do Prahy i Brna. Parkovat se dá přímo před domem.

Pro koho: ideální první vlastní bydlení pro pár nebo mladou rodinu. Díky snadné pronajimatelnosti je to i zajímavá investice.

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-28613**

K dispozici máme 3Dvirtuální prohlídku domu. Rádi Vám ji zašleme.
Jsme také schopni zajistit financování formou hypotečního úvěru.

V případě zájmu kontaktujte realitního specialistu. Ev. číslo: 28613.