

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: REALITYMIX-185 EX 846/25-64

Rodinný dům, Mladá Boleslav

Nová, Brodce



5 720 000 Kč
za nemovitost

DRAŽBY
PORTÁL ELEKTRONICKÝCH
DRAŽEB A AUKČÍ

Vyřizuje
Call centrum exdrazby.cz
dotazy@exdrazby.cz
+420 774 740 636

Poloha objektu	samostatný	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý	Počet podlaží objektu	1
Typ domu	přízemní	Zastavěná plocha	120 m ²
Plocha parcely	815 m ²	Užitná plocha	195 m ²

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby jsou následující nemovité věci:

Nemovité věci ve vlastnictví povinného zapsané v katastru nemovitostí pro okres Mladá Boleslav, obec Brodce a katastrální území Brodce nad Jizerou, na listu vlastnictví č. 543, a to:

-p.č.St.388, zastavěná plocha a nádvoří, o velikosti 140 m², jehož součástí je rodinný dům č.p.334 v obci Brodce, ulice Nová, včetně příslušenství a pozemku p.č.802/6, zahrada, o velikosti 675 m², vše zapsáno na LV č.543 pro k.ú. Brodce nad Jizerou

Jedná se o samostatně stojící objekt rodinného domu, podsklepený, s jedním nadzemním podlažím a podkrovím. Je zděný, střecha je sedlová s krytinou z betonové tašky, bleskosvod chybí, klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu. Fasáda je břízkolitová. Okna jsou dřevěná, vnitřní vybavení předpokládám standardní. Stáří objektu odhaduji na nejméně 50 roků. Celkový stav je průměrný. Napojení na IS nezjištěno, předpokládám NN, veřejný vodovod, kanalizaci. U domu se dále nachází drobné vedlejší stavby, venkovní úpravy a porosty. Všechny tyto součásti a příslušenství jsou obsaženy ve stanovené obvyklé ceně.