

Pronájem - Byty

 Číslo zakázky: **REALITYMIX-238128**

Zděný byt 3+kk, 78 m², centrum Českých Budějovic

Panská, České Budějovice 1, České Budějovice


16 900 Kč

za měsíc

+ energie



Vyřizuje

David Kala

info@bidli.cz

774 110 007

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3	Celková podlahová plocha	78 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	Umístění objektu	centrum obce
Telekomunikace	Internet	Topení	Ústřední - elektrické
Energetická náročnost budovy	F - Velmi nevhodná	Ukazatel energetické náročnosti budovy	245 kWh/m ²
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem světlého zděného bytu 3+kk o ploše 78 m² přímo v historickém centru Českých Budějovic.

Nachází se v prvním patře (2.NP) cihlového domu na rohu České ulice a parku Na Sadech. Vstup do domu je z malebné Panské uličky vedle Rabenštejnské věže.

Místnosti mají okna orientovaná na obě strany domu. Jednak na jih - nad pěší zónu v Panské ulici. A na sever - do klidu zahrady u Mlýnského náhonu s výhledem do korun stromů v parku. Dvoukřídlé dveře, špaletová okna, částečně nové podlahy a vysoké stropy vytvářejí v bytě působivou atmosféru.

Kuchyň je vybavená linkou s elektrickým sporákem. Topení je nové včetně elektrického kotle, měděných rozvodů a radiátorů pod každým oknem. Ohřev vody zajišťuje nový bojler.

Nájemné činí 16.900,- Kč měsíčně + platby za energie.

Odměna realitní kanceláře a vratná kauce jsou každá ve výši jednoho nájmu.