

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-91953

Pronájem, byty/3+kk, 68 m2, Kupkovo nám. 208, 51773 Opočno, Rychnov nad Kněžnou [ID 91953]

Kupkovo nám., Opočno



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3	Celková podlahová plocha	68 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní	Vybaveno	ano
Umístění objektu	centrum obce	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 3+kk po rekonstrukci – přímo na náměstí v Opočně

Exkluzivně nabízíme k pronájmu příjemný a světlý byt o dispozici 3+kk, který se nachází přímo na náměstí v historickém centru Opočna. Byt prošel rekonstrukcí a nabízí zajímavou kombinaci moderního bydlení, původních architektonických prvků a výborné dostupnosti veškerých služeb.

Interiér působí vzdušně a útulně. Charakteristickým prvkem jsou vysoké stropy, velká špaletová okna s dostatkem přirozeného světla a příjemně sladěné barevné provedení místností. Podlahy jsou opatřeny laminátovou krytinou v dekoru dřeva.

Součástí bytu je prostorná kuchyně s moderní kuchyňskou linkou v kombinaci bílé a tmavé barvy. Kuchyně je vybavena vestavnou elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří, dřezem a samostatnou lednicí. Díky velikosti místnosti zde zbývá dostatek prostoru také pro jídelní kout.

Na kuchyň navazují další obytné místnosti, které lze využít jako obývací pokoj, ložnici nebo pracovnu. Dva pokoje jsou průchozí. Místnosti jsou nezařizené, takže si je nový nájemce může vybavit podle vlastních představ a potřeb.

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-91953**

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se zrcadlovou skříňkou, toaletou, topným žebříkem a oknem zajišťujícím přirozené větrání.

Velkou předností této nemovitosti je samotná lokalita. Bydlení přímo na opočenském náměstí znamená mít restaurace, obchody, lékárnu a další občanskou vybavenost doslova několik kroků od domu. V blízkosti se nachází také poliklinika. Rodiny s dětmi ocení možnost přístupu ze dvora přímo na dětské hřiště.

Byt je vhodný pro pár i rodinu, která hledá prostorné bydlení s osobitou atmosférou v centru města.

Finanční podmínky pronájmu:

Měsíční nájemné: 10 000 Kč + zálohy na služby

Elektřina: převod na nájemce

Vratná kauce: 20 000 Kč

Odměna realitní kanceláře: 10 000 Kč + DPH

Pokud hledáte příjemné bydlení v centru Opocna, kde se snoubí historický charakter domu s praktickým moderním vybavením, rád Vás pozvu na osobní prohlídku.