

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-91650

Pronájem, byty/1+kk, 28 m², Železná 3070/22, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň 3 [ID 91650]

Železná, Plzeň 3, Jižní Předměstí, Plzeň



14 500 Kč

za měsíc

včetně parkovacího stání



Vyřizuje

Zákaznická Linka

realityspolu@bcas.cz

Broker Consulting

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	5	Celková podlahová plocha	28 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní	Vybaveno	ano
Umístění objektu	klidná část obce	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+kk s parkovacím stáním v rezidenčním projektu Triangl Park v Plzni. Byt zaujme praktickou dispozicí, vlastním parkovacím stáním, částečným vybavením a především prostornou předzahrádkou o velikosti 65 m², která nabízí ideální místo pro relaxaci, posezení s přáteli nebo pěstování rostlin.

Byt je vhodný pro jednotlivce i pár, kteří hledají moderní a praktické bydlení s možností okamžitého nastěhování. Díky základnímu vybavení není nutné pořizovat vše od začátku. Součástí pronájmu je také parkovací stání v podzemní garáži. Velkou výhodou je rovněž možnost bydlení s domácími mazlíčky, pro které je vlastní předzahrádka příjemným bonusem.

Vybavení bytu

Součástí bytu je kuchyňská linka se spotřebiči – lednicí s mrazákem, myčkou nádobí, elektrickou troubou a indukční varnou deskou. K dispozici je také pračka se sušičkou, rám rozkládací postele, který lze využít jak pro pohodlné spaní pro dvě osoby, tak pro každodenní posezení ve stylu gauče, a připravené garnýže pro zavěšení závěsů.

Kuchyňská pracovní deska bude přibližně během jednoho měsíce dokončena podle přiloženého obrázku a vizualizace. V současné době je namontována základní pracovní deska, aby bylo možné byt již nyní plnohodnotně užívat a pohodlně se nastěhovat.

Dispozice a výměry

Hlavní obytná místnost: 20,10 m²

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-91650**

Předsíň: 2,73 m²
Koupelna: 3,70 m²
Obytná plocha: 26,53 m²
Svislé konstrukce: 1,66 m²

Podlahová plocha jednotky: 28,19 m²
Předzahrádka: 65 m²
Celková plocha včetně předzahrádky: 92,51 m²

Podmínky pronájmu
Nájemné: 14 500 Kč / měsíc
Služby: 2 800 Kč / měsíc
Kauce: 14 500 Kč
Provize RK: 14 500 Kč + DPH (jeden měsíční nájem bez služeb)

K nastěhování ihned.

Byt představuje skvělou volbu pro ty, kteří hledají příjemné bydlení v moderním rezidenčním projektu, ocení základní vybavení, možnost rychlého nastěhování a vlastní venkovní prostor. Domácí mazlíčci jsou vítáni!

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.