Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-137074**

Prodej stavebního pozemku o výměře 1963 m2, v obci Petřvald

Petřvald

3 520 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Kamil Hrabec
zakaznicky.servis@rksting.cz
800 10 30 10

Celková podlahová plocha	1963 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Inženýrské sítě	vodovod; kanalizace; elektřina	**Charakter okolní zástavby**	obytná
Doprava	silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	asfaltová
Občanská vybavenost	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji pozemek vedený dle územního plánu jako stavební pro individiální bydlení o výměře 1963 m2 v obci Petřvald.

Pozemek se nachází na okraji obce, v atrktivní a žádané lokalitě, kousek od Havířova v oblasti, kde bylo postaveno nově mnoho nových rodinných domů.

Je rovinatý a lze jej rozdělit na min. 2 parcely. Prodej pouze celku.
Inženýrské sítě - voda, kanalizace a elektřina jsou u hranice pozemku. Přípojky zřízeny nejsou.
Regulativ pro dělení pozemku je 800 m2 pro 1 RD, v případě bytových jednotek je regulativ 450 m2 na jednu jednotku.
Zatavitelnost pozemku je 30 %.

Pozemek lze financovat pomoí hypotéčního úvěru.
Rádi Vám pozemek ukažeme na prohlídce. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.