Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-N50925**

Pronájem hezkého komerčního prostoru v Liberci - Nitranské ul.

Nitranská, Liberec (nečleněné město), Liberec III-Jeřáb, Liberec

18 000 Kč
za měsíc

+ elektřina

Vyřizuje
Mičková Michaela
mickova@relia.cz
+420 724 411 887

Plocha	70 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Druh prostor**	Obchodní
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu hezký komerční prostor v širším centru Liberce, v atraktivní lokalitě naproti Babylonu. Prostor o výměře 70 m2 je vhodný k širšímu využití, například jako kancelářské prostory, obchod, provozovna ...
Prostor se skládá z jedné velké místnosti (prodejna), další místnost (kancelář) a třetí místnost (sklad). Sociálního zázemí (toaleta, umyvadlo). K dispozici je 1 parkovací místo (v ceně pronájmu).
Prostor je v současné době po rekonstrukci a ihned k pronájmu.
Tento pronájem komerčních prostor Vám vřele doporučuji jak pro svou strategickou polohu na frekventované třídě (na proti zábavnému centru Babylon a IQ landia), v blízkosti centra města a u hlavní velmi frekventované silnice, která je spojkou na Prahu. Ale také pro možnost získání velmi pěkného prostoru k různorodému podnikání. Pro více informací a domluvení termínu prohlídky volejte makléře. V ceně nájmu jsou služby (topení + voda). Elektřina zvlášť. Kauce 2 měsíční nájmy + provize 1 měsíční nájem + DPH.