

Pronájem - Domy a vily

Číslo zakázky: REALITYMIX-2570

Pronájem řadového domu se zahradou, U Jezera, Opava - Kateřinky

U Jezera, Opava (nečleněná část města), Kateřinky, Opava

**20 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Dominika Vyskočilová

dominika.vyskocilova@stelar-reality.cz

604155439

Poloha objektu	řadový	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý	Počet podlaží objektu	3
Typ domu	patrový	Zastavěná plocha	216 m ²
Plocha parcely	738 m ²	Užitná plocha	216 m ²
Plocha sklepu	108 m ²	Umístění objektu	klidná část obce
Komunikace	asfaltová	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu rodinný dům v klidné části Opavy, kousek od Stříbrného jezera. V 1. nadzemním podlaží se nachází kuchyně s jídelnou, koupelnou se sprchovým koutem a WC. Na to navazuje obývací pokoj s krbem. Z obývacího pokoje je přímý vstup na terasu a zahradu. V 2. nadzemním podlaží se nachází tři pokoje, jeden se vstupem na balkon. V tomto podlaží je také druhá koupelna s vanou a toaletou. Dům je celopodsklepený a má také půdní prostory. Je vytápěn plynovým kotlem a krbem. Měsíční nájemné je 20 000 Kč, zálohy na služby (plyn, voda, elektřina) vychází na cca 6 000 Kč/měsíc. Vratná kauce je 40 000 Kč + provize RK ve výši jednoho nájmu. Dům je volný ihned. Ohledně prohlídek mě neváhejte kontaktovat.

U tohoto pronájmu oceníte klid a krásné výhledy s dobrou dostupností do centra Opavy.