

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-N09921**

Pronájem byty 1+kk, 28 m² - Praha - Vršovice

Moskevská, Praha 10, Vršovice, Praha


17 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 1700 Kč +
elektřina, vratná kauce 19200
Kč, provize 19000 Kč + DPH

Vyřizuje

Lukáš Kubát

lukas.kubat@bohemianestate
s.com

+420 778 526 990

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1	Celková podlahová plocha	28 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Vybaveno	ano
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování od 1.1.2027.

Nabízíme k pronájmu krásný byt 1+kk s plochou 28 m², který se nachází v 1 podlaží dobře udržované budovy.

Byt prošel v nedávné době kompletní rekonstrukcí. Byt je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči (lednice s mrazákem, indukční deska, mikrovlná trouba). Kuchyň nabízí jídelní stůl.

V obývací části najdeme prostornou postel, pohovku a televizi. Pokoj nabízí okna s výhledem do vnitrobloku.

Moderní koupelna je vybavena prostorným sprchovým koutem a toaletou. V bytě dále najdeme šatní skříň s mnoho úložných prostor.

V místě je výborná občanská vybavenost - obchody, služby, restaurace, pošta, lékárna. Kousek od domu je autobusová a tramvajová zastávka s přímým spojením centra a na metro.

Měsíční nájem - 18500 Kč, záloha za služby spojené s užíváním bytu 1700 Kč + elektřina, kauce 20200 Kč, provize 20200 Kč + DPH.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že objekt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto objektu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která obratem řeší veškeré záležitosti s nájmem

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-N09921**

spojené (pravidelná údržba i havarijní zásahy vlastními technikami, vyúčtování, dodatky, apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.