

Prodej - Pozemky

Číslo zakázky: REALITYMIX-451307

Prodej stavebního pozemku 3 958 m² s možností rozdělení na dva - Valašské Meziříčí

Valašské Meziříčí



2 450 Kč

za m²



Vyřizuje

David Patera

david.patera@re-max.cz

+420725878423

**Celková podlahová
plocha**

3958 m²

Druh pozemku

pro bydlení

Inženýrské sítě

vodovod; kanalizace;
elektrina

Doprava

vlak; silnice; MHD; autobus

Komunikace

asfaltová

**Energetický ukazatel
podle vyhlášky**

č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný pozemek pro stavbu vysněného domova nebo zajímavou investiční příležitost?

Nabízíme pozemek o celkové výměře 3 958 m² v lokalitě Valašského Meziříčí.

Jednou z hlavních předností je možnost rozdělení na dva samostatné pozemky, což nabízí ideální příležitost pro výstavbu rodinných domů i budoucí investiční využití.

Dle územního plánu je pozemek veden v ploše BI - bydlení individuální, která umožňuje výstavbu rodinných domů o maximálně dvou nadzemních podlažích. Přípustná je také související technická a dopravní infrastruktura či vybrané služby a občanská vybavenost.

Další významnou výhodou je dostupnost inženýrských sítí. Voda a plyn se nacházejí přímo na hranici pozemku, elektrina a kanalizace jsou vzdáleny pouhých několik metrů.

Lokalita spojuje příjemné prostředí pro bydlení s výhodami města. Valašské Meziříčí poskytuje kompletní občanskou vybavenost včetně škol, školek, obchodů, zdravotnických zařízení i širokých možností sportovního a kulturního vyžití.

Velkorysá výměra, možnost rozdělení a dostupnost inženýrských sítí činí z této nabídky atraktivní příležitost pro realizaci vlastního bydlení i investičního záměru.

Zaujala Vás tato nabídka? Kontaktujte nás pro více informací nebo si domluvte osobní prohlídku.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.