

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-2550

Prodej bytu 2+kk, 40m2, ul. Mostní, Opava

Mostní, Opava (nečleněná část města), Opava

**3 580 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Dominika Vyskočilová

dominika.vyskocilova@stelar-reality.cz

604155439

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2	Užitná plocha	40 m²
Celková podlahová plocha	40 m²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	Vlastnictví	osobní
Vybaveno	ano	Umístění objektu	klidná část obce
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk s celkovou podlahovou plochou 40m², který se nachází na ulici Mostní v Opavě.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu a prošel celkovou rekonstrukcí. Nabízí praktické dispoziční řešení a dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce nebo pár. Jeho dispozice zahrnuje kuchyni s kuchyňskou linkou na míru, vestavěnými spotřebiči (indukční deska, elektrická trouba, digestoř) a prostorem s obývací částí. Navazuje ložnice, která nabízí krásný náhled na západní stranu. Koupelna je ve světlých barvách s podomítkovými bateriemi Grohe, umyvadlovou skříňkou s umyvadlem a zrcadlem. Součástí je parkovací stání za domem, podíl na zahradě a sklepních prostorách.

Technické vybavení a měření spotřeby:

Vlastní elektrické podlahové vytápění.

Vlastní elektrický bojler pro ohřev teplé vody.

Podružné měřidlo spotřeby vody pro každou bytovou jednotku.

Byt se nachází nedaleko Městských sadů, které nabízí mnoho možností k aktivnímu odpočinku. Byt může být zajímavou volbou

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-2550**

jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.