

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-88010

Prodej, byty/3+kk, 103.57 m², Kollárova 1714/1, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové, Hradec Král

Kollárova, Pražské Předměstí, Hradec Králové



9 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3	Celková podlahová plocha	103.57 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha sklepu	3 m ²
Vybaveno	ano	Umístění objektu	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného bytu 3+kk, 107 m² – Hradec Králové, Kollárova, Pražské Předměstí

Nabízíme k prodeji moderní a prostorný byt o dispozici 3+kk v osobním vlastnictví, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem, situovaného přímo v centru Hradce Králové – v ulici Kollárova, část Pražské Předměstí.

Byt o celkové výměře 107 m² nabízí komfortní dispozici: hlavní obytný prostor propojuje kuchyňský kout, jídelnu a obývací část, ze které je vstup na balkon. Dále jsou zde dvě samostatné místnosti – ložnice a pokoj, koupelna s toaletou, samostatné WC, úklidová komora a prostorná vstupní chodba.

Byt je ve velmi dobrém technickém stavu a připraven k nastěhování bez nutnosti dalších investic. K bytu náleží sklep o výměře 3 m² a parkovací stání v garáži.

Parkovací stání je součástí nabídky, nicméně byt je možné zakoupit i bez parkovacího stání za kupní cenu 9 050 000 Kč.

Zároveň je zde možnost koupě dvou bytů společně za zvýhodněnou cenu dle dohody.

Dům se nachází ve výjimečné lokalitě v samém srdci města s výbornou dostupností veškerých služeb a občanské vybavenosti –

Broker Consulting, a.s., Jiráskovo náměstí 2684/2, Plzeň 32600, E: realityspolu@bcas.cz, web: www.realityspolu.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-88010**

v pěší vzdálenosti jsou školy, školky, obchody, restaurace, zastávky MHD i kulturní zařízení.

Tato nabídka představuje ideální příležitost pro ty, kdo hledají moderní a pohodlné bydlení přímo v centru Hradce Králové.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.