

**Podnájem prostorného 2+kk po rekonstrukci, 86m2, Praha 4 Podolí, ul. Jeremenkova, nezařízený**

Jeremenkova, Praha 4, Podolí, Praha

**25 000 Kč**

za měsíc

+ záloha na poplatky a energie 5000,- Kč

Vyřizuje

**Ladislav Burian**

burian@realityburian.cz

**+420733640320**

|                                            |                             |                                     |                                                                                          |
|--------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu</b>                      | 2+kk                        | <b>Číslo podlaží v domě</b>         | 3                                                                                        |
| <b>Počet podlaží objektu</b>               | 3                           | <b>Celková podlahová plocha</b>     | 86 m <sup>2</sup>                                                                        |
| <b>Druh objektu</b>                        | cihlová                     | <b>Stav objektu</b>                 | po rekonstrukci                                                                          |
| <b>Vlastnictví</b>                         | osobní                      | <b>Umístění objektu</b>             | rušná část obce                                                                          |
| <b>Doprava</b>                             | vlak; dálnice; MHD; autobus | <b>Občanská vybavenost</b>          | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Elektrina</b>                           | Elektro - 230 V             | <b>Voda</b>                         | Voda - dálkový vodovod                                                                   |
| <b>Topení</b>                              | Ústřední - plynové          | <b>Odpad</b>                        | Kanalizace                                                                               |
| <b>Ostatní rozvody</b>                     | Kabelová televize           | <b>Energetická náročnost budovy</b> | D - Nevyhovující                                                                         |
| <b>Energetický ukazatel podle vyhlášky</b> | č. 148/2007 Sb.             | <b>Počet podlaží pod zemí</b>       | 1                                                                                        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Byt ve 3.NP menšího cihlového domu je podnajímán nezařízený. Obývací pokoj 43,5m2 s klimatizací, kuchyňský kout vybaven keramickou varnou deskou Whirlpool s digestoří, el. troubou Whirlpool a myčkou nádobí. Ložnice 21,5m2 s klimatizací, vybavená prostornou vestavěnou skříní. Koupelna 9m2 s rohovou vanou, WC, dvojitým umyvadlem a přípojným místem pro pračku. Předstíh s vestavěnou skříní. Ústřední topení a teplá vody z kotle v domě. Možnost vysokorychlostního internetu Vodafone (UPC). Volné ihned. Pro více informací prosím volejte.