

Prodej - Pozemky

Číslo zakázky: **REALITYMIX-26-01-060p**

Prodej - pozemku pro bydlení, 3 992 m²

Brodek u Konice



3 620 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ing. Irena Ochodek
irena@ochodekestates.cz
+420774214922

**Celková podlahová
plocha**

3992 m²

Druh pozemku

pro bydlení

Umístění objektu

centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete prostor na své vlastní království? Máme pro vás téměř 4000 metrů pozemku pro stavbu rodinného domu v centru obce Brodek u Konice. Veškeré sítě vedou podél pozemku.

Z původní stavby rodinného domu už zbyly jen torza zdí nad základy, část stodoly a kvelbený sklípek. V současné době je pozemek neudržovaný, vhodný k rekultivaci a ponechání pár stromů jako základ vaší budoucí zahrady.

Územní plán vám taky dává dost prostoru realizace. Podmínka výstavby je jedno nadzemní podlaží případně s obytným podkrovím a respektovat okolní zástavbu. Kapacita sítě je dostatečná i v případě rozdělení pozemku na více částí.

Brodek u Konice je plně občansky vybavená obec - pro děti je tu školka i škola, na náměstí samoobsluha, hospoda, bistro, květinářství s drogerkou, oděvy s galanterkou, sezónní dekorace, nahoře v hospodářkách si případnete jako v malém Oblčku, zdraví si spravíte u Podhorné bylinkama nebo na středisku s obvodákem, pediatrem a zubařkou, léky vyzvednete hned v lékárně, balík vyřešíte na poště nebo Z-boxu, je tu kadeřnice i kosmetika, ve večerce mají otevřeno od nevidim do nevidim a i o práci se můžete ucházet přímo v Brodku.

Pokud vám ani toto nebude stačit, tak autem máte Prostějov a Boskovice 25min, Olomouc a Blansko 35min, Brno a Svitavy 55min.

Tuto obec vám můžu osobně doporučit, protože tu sama bydlím už přes pět let a je tu prakticky vše, co je pro běžný život potřeba. Navíc je tu nádherná příroda, v noci vidíte hvězdy (není tu světelný smog), v létě přežitelné, v zimě sníh a na podzim, když je v Prostějově zachmuřená poklička z mlhy, tak se těším domů, protože tady svítí sluníčko.