

Reprezentativní vila se zahradou a zázemím pro firemní sídlo či kanceláře

Běloky

**60 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky na vyžádání



Vyřizuje

Simona Marinová

simona.marinova@engelvoelkers.com

+420 731 162 422**Poloha objektu** samostatný**Stav objektu** dobrý**Typ domu** patrový**Plocha parcely** 574 m²**Užitná plocha** 242 m²**Druh objektu** cihlová**Počet podlaží objektu** 1**Zastavěná plocha** 242 m²**Plocha zahrady** 470 m²**Energetická náročnost budovy** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu samostatně stojící rezidenční dům v klidné lokalitě Běloky, který nabízí prostorné interiéry, příjemné zázemí a široké možnosti využití. Nemovitost je vhodná pro komfortní rodinné bydlení, vícegenerační bydlení i administrativní či kancelářské účely.

Dům disponuje třemi nadzemními podlažími a jedním podzemním podlažím. V přízemí se nachází obývací prostor, kuchyň, koupelna a samostatná toaleta. Další podlaží nabízí dvě ložnice, obývací prostor s kuchyní a koupelnu. Nejvyšší podlaží tvoří dvě samostatné místnosti a koupelna. V podzemním podlaží se nachází vinný sklípek.

Součástí nemovitosti je zahrada se saunou, kamny, zahradními domky a skleníkem. Vytápění celého objektu zajišťuje plynový kotel. Dům je napojen na inženýrské sítě a na vlastním pozemku nabízí parkování minimálně pro čtyři vozidla.

Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro zájemce, kteří hledají prostorný dům se zahradou, soukromím a flexibilními možnostmi využití v příjemném prostředí.