

Pronájem - Byty

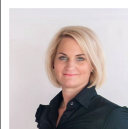
Číslo zakázky: **REALITYMIX-994495**

Prostorný byt s balkonem v podhůří Orlických hor

Domašínská, Dobruška



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Martina Kudrnová
martina@reality-vasatova.cz
+420 734 135 610

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	7	Celková podlahová plocha	75 m²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní	Druh bytu	V panelovém domě
Vybaveno	ano	Doprava	vlak; silnice
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná
Popis vybavení	.	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v Dobrušce, bydlení v prostorném bytě a klidné lokalitě malého města.

Základní informace o bytě:

- > byt 3+1
- > 5. patro
- > s výtahem
- > sklep, kolárna
- > částečně vybavený
- > balkon

Vybavení:

- > kuchyňská linka se spotřebiči (sporák, lednice, digestoř)
- > knihovna, komoda, psací stůl, skříň (dle domluvy se může vystěhovat)

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-994495**

- > vestavěná skříň na chodbě, věšák, botník
- > koupelna s vanou, pračka, oddělené WC

Technické parametry:

- > vytápění dálkovým horkovodem
- > ohřev vody dálkovým horkovodem

Koho hledáme?

- > hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento byt pečovat
- > možnost nastěhování ihned
- > majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svých kritérií

Lokalita:

- > Penny Market, Lidl - 8 minut chůzí
- > potraviny - 2 minuty chůzí
- > ZŠ - 8 minut chůzí
- > zastávka autobusu - 3 minuty chůzí
- > MŠ - 2 minuty chůzí
- > náměstí - 5 minut chůzí

Finanční podmínky:

- > měsíční nájemné: 15.000 Kč
- > měsíční poplatky: teplo, voda, elektřina spol. prostor, výtah, úklid: 3.580 Kč/2 osoby
- > nájemce si na sebe přepisuje: elektřinu
- > vratná jistota: 30.000 Kč
- > provize zprostředkovatele: 18.000 Kč