

Pronájem - Byty

 Číslo zakázky: **REALITYMIX-448**

Pronájem prostorného bytu 3+1, 76 m² s lodžii Klášterec nad Ohří, ul. J. A. Komenského
 Jana Ámose Komenského, Miřetice u Klášterce nad Ohří, Klášterec nad Ohří



16 100 Kč
 za měsíc



Vyřizuje
Markéta Blažková
 blazkovamarketa.mapareality@gmail.com
+420 702840017

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	7	Užitná plocha	76.3 m ²
Celková podlahová plocha	83.3 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci	Vlastnictví	osobní
Plocha lodžie	4 m ²	Plocha sklepu	3 m ²

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-448**

Umístění objektu	sídlště	Doprava	silnice; MHD; autobus
Voda	Zdroj pro celý objekt	Telekomunikace	Telefon; Internet
Plyn	Individuální; Plynovod	Topení	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	Ostatní rozvody	Satelit; Kabelová televize

POPIS NEMOVITOSTI: Dostatek prostoru, praktická dispozice a vlastní lodžie. Bydlení, ve kterém se budete cítit doma.

Nabízím k dlouhodobému pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 a výměře 76 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu v ulici J. A. Komenského v Klášterci nad Ohří.

Byt nabízí příjemné a prakticky uspořádané bydlení s dostatkem místa pro celou rodinu. Tři obytné pokoje poskytují prostor pro společné chvíle i potřebné soukromí, zatímco samostatná kuchyně umožňuje pohodlné každodenní fungování domácnosti.

Velkým benefitem je lodžie, která rozšiřuje obytný prostor o příjemné místo pro ranní kávu, odpočinek nebo chvíli klidu po náročném dni.

Díky své velikosti a dispozici je byt ideální volbou pro rodinu s dětmi i pro ty, kteří hledají prostornější bydlení s možností pracovny nebo pokoje navíc.

V okolí se nachází občanská vybavenost potřebná pro každodenní život.

Měsíční nájemné činí 13 000 Kč, zálohy na služby pro jednu osobu jsou 3 100 Kč. Celková měsíční platba pro jednu osobu tedy činí 16 100 Kč.

Vratná kauce ve výši jednoho nájmu a jednorázový poplatek realitní kanceláři ve výši 16 000 Kč..

Pokud hledáte místo, kde budete mít prostor opravdu žít, přijďte se podívat. Ráda vám byt osobně představím a domluví s vámi termín prohlídky.