

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-7009

Příjemný, prostorný byt 3+1, Vinohrady, Mánesova ulice

Mánesova, Praha 2, Vinohrady, Praha



38 000 Kč
za měsíc

+ poplatky a energie 7.000,-
Kč + provize RK

Vyřizuje
Barbora Štůlová
prague@athome-prague.cz

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	7	Užitná plocha	108 m ²
Celková podlahová plocha	108 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Druh bytu	V nájemním domě (činžovním)	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dům s výtahem, plně zařízeno. Velmi pěkný, příjemný a prostorný byt v dobře udržovaném domě s výtahem v lokalitě Praha 2 - Vinohrady. 2. patro. 108m²: obývací pokoj propojený s plně vybavenou kuchyní, jídelní prostor. Dvě ložnice, dvě koupelny (jedna s vanou, druhá se sprchovým koutem). K dispozici pračka. Dva balkony. Parkety, dlažba. Možnost pronájmu garážového stání. Velmi populární lokalita, v blízkosti park Riegrovy sady. Veškerá občanská vybavenost, pěší dostupnost do centra. Stanice metra Jiřího z Poděbrad v blízkosti. Byt volný od prosince. Very nice, bright and spacious apartment in a multiple flat building with elevator in Prague 2 - Vinohrady, second floor. 108 sq.m.: living room with fully equipped kitchen, dining area. Two bedrooms, two bathrooms (one with tub, one with shower). Washing machine, two balconies, parquettes, tiles. Possibility to rent a parking place nearby for extra cost. Close to Riegerovy sady park. All civic amenities around. Walking distance to the city center. Close to Jiřího z Poděbrad metro station (green line - C). Possibility to rent a parking place nearby for extra cost. Available from December, 2026.