

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-N09885**

Pronájem bytu 2+1 58 m², Pardubice - Zelené Předměstí

Devotyho, Pardubice V, Zelené Předměstí, Pardubice


17 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 4800 Kč včetně
elektriny a plynu+ vratná
kauce 22300 Kč + provize
22300 Kč + DPH


Vyřizuje

Adam Kubeš

adam.kubes@bohemianestate
s.com

+420 774 007 888

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1	Celková podlahová plocha	58 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha balkonu	3 m ²
Vybaveno	ano	Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	Topení	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nastěhování od 1.12.2026.

Nabízíme Vám dlouhodobý pronájem útulného bytu 2+1 (58 m²) s balkónem (3 m²) v klidné a žádané lokalitě Zeleného Předměstí v Pardubicích, ulice Devotyho.

Nabízený byt se nachází ve 3. patře cihlového domu bez výtahu a je ve velmi dobrém stavu. Vstupní chodba navazuje na kuchyňský kout, který je plně vybaven spotřebiči (trouba, plynový sporák, lednice, myčka).

Z předsíně je vstup do jednotlivých pokojů a zázemí bytu. Byt je částečně zařízený. Z obytného prostoru je vstup na balkón s výhledem do okolí. K bytu náleží také praktický sklep.

Byt je umístěn v klidné lokalitě blízko centra s veškerou občanskou vybaveností na dosah. V těsné blízkosti se nacházejí obchody, služby i zastávky MHD s rychlou dostupností.

Nájemné: 17500 Kč

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-N09885**

Zálohy na služby a energie: 4800 Kč (včetně elektřiny a plynu)

Vratná kauce: 22300 Kč

Provize: 22300 Kč + DPH

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která obratem řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (pravidelná údržba i havarijní zásahy vlastními technikami, platby nájemného, vyúčtování, dodatky apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.