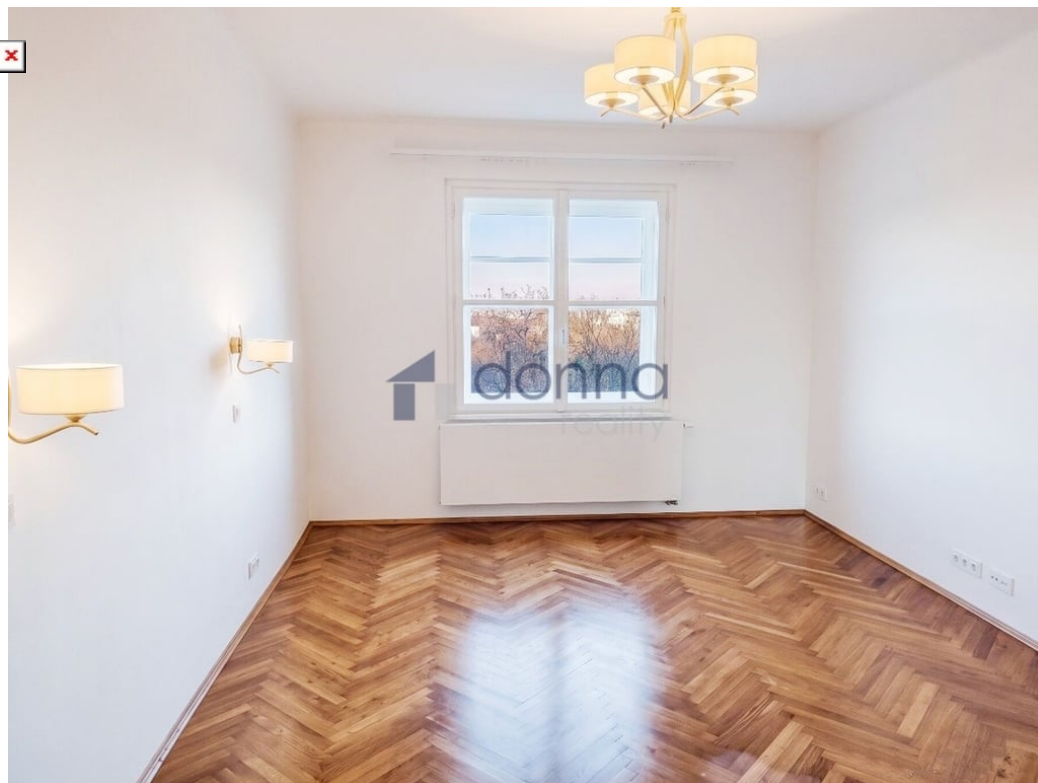


Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-11807**

Pronájem bytu 3+kk/B, 77m², ul. Vinohradská, Praha 2 - Vinohrady, bez nábytku, u metra A
Vinohradská, Praha 1, Praha



35 000 Kč

za měsíc

+ služby 1.000 Kč + elektřina
na nájemce. Kauce 2x nájem
+ provize Rk.



Vyřizuje

Kateřina Špitálská

spitalska@donnareality.cz

607956072

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	7	Užitná plocha	77 m ²
Celková podlahová plocha	79 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu	2 m ²	Plocha sklepu	3 m ²
Umístění objektu	centrum obce	Plyn	Plynovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+kk, o ploše 77m², v 5. patře činžovního domu s výtahem, ulice Vinohradská, Praha 2 - Vinohrady. Dům se nachází přímo naproti Olšanským hřbitovům, přibližně 2 miny chůze od stanice metra A Flora a nákupního centra Atrium Flora.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je bez nábytku. K dispozici je moderní kuchyňská linka, pračka, sušička a vestavěné skříně s dostatkem úložných prostor. Dispozici tvoří kuchyň s jídelním koutem, obývací pokoj, ložnice a pracovna či studovna. K bytu náleží dvě koupelny, z nichž jedna je vybavena vanou a druhá sprchovým koutem a toaletou.

Dále balkon orientovaný do klidného vnitrobloku a sklep. Vytápění bytu je zajištěno elektrokotlem. Podlahy: dlažba, parkety a vinyl. Výborná dostupnost centra Prahy a kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti. Volný ihned.

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-11807**

Cena pronájmu 35000,-Kč + služby 1.000 Kč + elektřina na nájemce. Kauce 2x nájem + provize Rk.
Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.