

Pronájem obchodního prostoru 115 m2 Praha - Budějovická

U krčské vodárny, Praha 4, Krč, Praha



27 000 Kč

za měsíc

Paušální poplatky 3000 Kč/měs. + záloha na el. 1000 Kč/měs.



Vyřizuje

B.S.B.A. Alexandra Osmitz

alexandra.osmitz@qara.cz

+420 604131006

Plocha	115 m ²	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	Druh prostor	Obchodní
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	silnice; MHD; autobus
Topení	Lokální - plynové	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte komerční prostory pro svoje podnikání v Praze? Potřebujete zázemí pro e-shop nebo sídlo pro firmu? Máme pro vás k pronájmu komerčních prostor na ideálním místě nedaleko obchodního centra Budějovická (Praha 4) o velikosti 115 m2 s možností využití jako kanceláře nebo sklady s parkováním přímo před provozovnou.

Dvoupatrový komerční prostor je na Praze 4 v ulici U krčské vodárny, zhruba 5 minut chůze od obchodního centra DBK Budějovická a místní polikliniky.

Přímo z ulice je vchod do prostorného showroomu. Na tento prostor v přízemí navazuje druhá místnost, ve které se nachází kuchyňská linka s vchodem do menší místnosti s koupelnou. Schody ze zadního prostoru vedou do druhého patra. Jedná se o místnost ideální pro skladování nebo zázemí kanceláře. Na podlaze jsou zátěžové koberce.

Vchodové dveře ve formě vrat ústí přímo na ulici jsou opatřeny mřížemi, dokonale tak ochrání vaše prostory a majetek. I s větším autem lze zaparkovat přímo před vchodem a snadno a rychle těmito dveřmi přesunete zboží do a z provozovny.

Objekt má ideální polohu nedaleko obchodního centra DBK Budějovická. Zhruba 500 m od stanici metra Budějovická. K dispozici od 1.11. 2026.

Zaujala vás tato nabídka? Přijďte se podívat na prohlídku.

Budeme se těšit, Alexandra a Marek