

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: REALITYMIX-10409

Dražby rodinného domu 188 m², Chudarov

Chudarov

**6 500 000 Kč**

za nemovitost



fotografie není k dispozici

Vyřizuje

Petra Maršálová

info@eurodražby.cz

+420 777 446 655

Poloha objektu	samostatný	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý	Počet podlaží objektu	1
Typ domu	přízemní	Zastavěná plocha	188 m ²
Plocha parcely	1112 m ²	Užitná plocha	188 m ²
Ostatní	Garáž	Umístění objektu	okraj obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Samostatný, rozestavěný rodinný dům s 1.NP a podkrovím. Budoucí dispozice rodinného domu: jedna bytová jednotka 4+k a související pozemky. Součástí objektu je garáž. Rodinný dům je ve fázi rozestavěnosti, stupeň stanoven znalcem na 65 %. Byla dokončena hrubá stavba a započaty práce na vnitřních dokončovacích konstrukcích. Okna jsou dřevěná s izolačním trojsklem. Vnitřní omítky jsou částečně provedeny, podlahy, schodiště, dveře, vnitřní obklady a většina vybavení nejsou dokončeny. Elektroinstalace je provedena převážně, rozvody vody a kanalizace částečně. Vytápění, zdroj teplé vody, kuchyňské vybavení a sanitární zařízení nejsou dokončeny nebo pouze částečně. Stavba je zajištěna proti povětrnostním vlivům. Přístup k nemovitosti je zajištěn ze zpevněné veřejné komunikace. Součástí areálu jsou základní venkovní úpravy, jako opěrná zídka a zpevněné plochy.