

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-00188**

nabízí, pronájem, byty 3+1 Družstevní 102, Pardubice - Polabiny

Družstevní, Pardubice II, Polabiny, Pardubice



17 000 Kč

za měsíc

+ 3 000 Kč (záloha za služby - bude upřesněno podle počtu osob) + elektřina + plyn (vaření) + intern



Vyřizuje

Julie Chocholatá

julie@chocholatí.cz

+420 774 010 005

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1	Celková podlahová plocha	69 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	Plocha sklepu	2 m ²
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace	Internet
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu cihlový byt 3+1, 70 m², s lodžii (4 m²) a sklepem, v revitalizovaném domě, v Pardubicích, Polabinách.

Byt bude volný od 1. 11. 2026.

Dispozičně se jedná o plnohodnotný byt 3+1 - samostatná kuchyně, obývací pokoj, ložnice a dětský pokoj (pracovna) s lodžii. Byt i dům jsou po celkové rekonstrukci.

V kuchyni je elektrický sporák, plynová varna deska, lednice, odsavač par a mikrovlnná trouba. V obývacím pokoji je rohový gauč, televizní stůl s TV a jídelní stůl + 4 židle. Dostatek úložných prostor zajišťují velké vestavné skříně v chodbě, ložnici a pokoji (pracovně). V ložnici je dvojlůžko. V pracovně je psací stůl. Osvětlení je zajištěno LED panely. Koupelna je se sprchovým

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-00188**

koutem. V koupelně je pračka. WC je samostatné.

Veškerá občanská vybavenost je v bezprostřední blízkosti domu (školka, škola, MHD a nákupní centrum - LIDL, Albert). Výhodou je blízkost nájezdu na rychlostní komunikaci směr Chrudim, Hradec Králové a dálnice D11 (Praha), D35 (Olomouc).

Krásný, vybavený byt v klidném a čistém domě.

Cena pronájmu je 17 000 Kč + 3 000 Kč (záloha za služby - bude upřesněno podle počtu osob) + elektřina + plyn (vaření) + internet.

Doporučujeme.