

Prodej bytu 2+kk s balkonem ,51 m², Alejní Teplice

Alejní, Teplice



2 300 000 Kč

za nemovitost

přepis se platí 1/2 na 1/2,
včetně DPH, včetně provize,
včetně právního servisu

Vyřizuje

Milan Choura

reality@milanchoura.cz

+420 602 243 661

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	13	Celková podlahová plocha	51 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní	Vybaveno	ano
Umístění objektu	centrum obce	Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod

Telekomunikace	Internet	Topení	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	Ostatní rozvody	Kabelová televize
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k převodu družstevní podílu byt 2+kk o výměře 51,34 m² v žádané lokalitě blízko centra Teplic, v ulici Alejní. Byt se nachází v 5. patře zatepleného panelového domu po celkové revitalizaci.

Hlavní přednosti bytu:

- Prostor a dispozice: 2+kk s dominantním velkým balkonem, který vede přes celou šířku bytu. K bytu náleží také malý sklep (cca 1,5 m²).
- Stav a vybavení: Koupelnové jádro je po částečné rekonstrukci se sprchovým koutem. V kuchyni a na chodbě je praktická dlažba, v obývacím pokoji a ložnici jsou položeny plovoucí podlahy.
- Bezpečnost a komfort: Vstupní bezpečnostní dveře, plastová okna osazená horizontálními žaluziemi.

Skvělé bydlení či investice v pěší dostupnosti centra města, lázeňské zóny i veškeré občanské vybavenosti.

Byt představuje zajímavou příležitost pro vlastní bydlení i investici.

Zaujala vás tato nabídka? Kontaktujte mě pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky. Rád Vám také pomůžu se zajištěním výhodného financování.