

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-996642

Designový plně zařízený byt 3+kk s balkonem, skladem + 2x parking, 100 m od lesa, Kařez Kařez**7 490 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Lucie Bilá

lucie.bila@century21.cz

+420604271207

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3	Celková podlahová plocha	82 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní	Plocha balkonu	8 m ²
Plocha sklepu	6 m ²	Vybaveno	ano
Elektrina	Elektro - 230 V	Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	Popis vybavení	.

POPIS NEMOVITOSTI: Nechte se unést romantickým designem bytu 3+kk s balkonem ve 2NP domu, zasazeného do zavřené nádherné zahrady v bezprostřední blízkosti lesa. K bytu náleží 2 parkovací stání a sklad. V ceně je zahrnuto i zařízení bytu.

Byt má rozlohu 74 m² + balkon 8,5 m² a je velmi dobře dispozičně řešen. Z chodby je vstup do všech místností, obývací pokoj je propojen s kuchyňským koutem s vestavěnými spotřebiči (lednice, mrazák, indukční deska, trouba, myčka) a je zde výstup na prostorný balkon. Dále se zde nachází 2 ložnice, koupelna s vanou a toaletou. Z jedné ložnice je výstup na balkon a je rozdělená na spací prostor a pracovní kout.

Úložný prostor poskytují vestavěné skříně na chodbě a v ložnici.

Interiér bytu navrhlo designerské Studio In2 a interiér bytu byl zveřejněn v časopisech o bydlení. Byt se prodává včetně vybavení, po dohodě možno odstěhovat některý nábytek.

K domu náleží velká oplocená zahrada, kde majitelé domu mohou využívat zastřešené venkovní posezení s grilem, vypěstovat úrodu na vlastním záhonu, děti si hrát na vybudovaném hřišti.

Kařez se nachází pouze 30 min od Prahy a také 30 min od Plzně.