

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: REALITYMIX-J12989

Prodej rodinného domu 130 m² s pozemkem, Písek - Denisova

Denisova, Budějovické Předměstí, Písek



9 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Markéta Modrová
modrova@justo.cz
603 882 722

Poloha objektu	řadový	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Typ domu	patrový
Plocha parcely	50 m ²	Užitná plocha	130 m ²
Umístění objektu	klidná část obce	Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 4+1, Denisova, Písek

Nabízíme k prodeji příjemný rodinný dům v klidné a vyhledávané lokalitě Písku – v ulici Denisova, v části Budějovické Předměstí. Dům nabízí praktické rodinné bydlení s dispozicí 4+1, dvorkem, půdními prostory, garáží a dalším zázemím. Výhodou je také výborná dostupnost centra města a veškeré občanské vybavenosti.

V přízemí se nachází vstupní předsíň, kuchyně, prostorný obývací pokoj, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC s umyvadlem. Z předsíně je přímý vstup na útulný dvorek, který nabízí příjemné místo k posezení, odpočinku nebo pro trávení času s rodinou.

V patře jsou situovány tři pokoje, z nichž dva jsou průchozí. Z předsíně je vstup také na další půdní prostor, který nabízí dostatek úložného místa a případně další možnosti využití. K domu náleží rovněž půda v horním patře.

Nemovitost prošla přibližně před 15 lety kompletní rekonstrukcí, při které byla provedena oprava střechy, krovy, zateplení fasády, výměna oken a odpadů. Elektroinstalace rekonstruována ve spodním patře domu. Přibližně před 6 lety byly položeny nové podlahy. Krbová kamna v obývacím pokoji jsou napojena i do radiátorů v obou patrech.

Velkou výhodou domu je vlastní garáž s dílnou a prádelnou, která poskytuje nejen prostor pro parkování, ale také dostatek zázemí pro domácího kutila, uskladnění věcí či další využití. Parkování je možné také přímo před domem.

Dům se nachází v klidné části Písku, přitom s velmi dobrou dostupností centra a kompletní občanské vybavenosti. V blízkosti jsou obchody, školy, školky, služby i možnosti sportovního a kulturního vyžití. Lokalita je vhodná pro rodinné bydlení i pro ty, kteří chtějí mít vše potřebné pohodlně v dosahu.

Příjemný rodinný dům s dvorkem, garáží a praktickým zázemím, který nabízí pohodlné bydlení v oblíbené části Písku.



Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: **REALITYMIX-J12989**

Doporučujeme prohlídku.