

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-J13069

Prodej 3+1 65 m² + balkón

třída Přátelství, Budějovické Předměstí, Písek



5 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Markéta Modrová
modrova@justo.cz
603 882 722

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	4
Užitná plocha	65 m ²	Celková podlahová plocha	65 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Vybaveno	částečně
Umístění objektu	sídlště	Energetická náročnost budovy	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme prodej bytu 3+1 po kompletní rekonstrukci, třída Přátelství, Písek. Nabízíme k prodeji krásný byt o dispozici 3+1 v ulici třída Přátelství v Písku, který se nachází ve 4. patře bytového domu na oblíbeném sídlšti Jih. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, při které byly provedeny nové rozvody vody, elektřiny a odpadů, vyměněny radiátory a vybudováno nové bytové jádro. Novému majiteli tak nabízí moderní a komfortní bydlení bez nutnosti dalších zásadních investic.

Velkou předností bytu je praktické dispoziční řešení. K dispozici je samostatná šatna nebo komora, které poskytují dostatek úložného prostoru. Samostatné WC zvyšuje pohodlí každodenního bydlení. Koupelna je vybavena prostorným sprchovým koutem a nabízí také dostatek místa pro umístění pračky i sušičky.

Kuchyně disponuje dostatkem úložných prostor, je vybavena myčkou nádobí a nechybí ani místo pro menší jídelní stůl. Obývací část bytu je doplněna novým balkónem, který poskytuje příjemný prostor k odpočinku.

Bytový dům již prošel revitalizací, v rámci které bylo provedeno zateplení a nová izolace střeby. V domě zatím není výtah, jeho vybudování je však již v řešení.

Lokalita sídlště Jih nabízí výbornou dostupnost veškeré občanské vybavenosti. V blízkosti se nacházejí obchody, mateřská škola a další služby potřebné pro každodenní život. Do centra města se dostanete přibližně za 10 minut chůze.

Tento byt je ideální volbou pro rodinu, pár i zájemce, kteří hledají moderní bydlení v dobře dostupné lokalitě s praktickým dispozičním řešením.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.