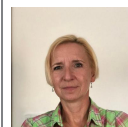


Pronájem - Komerční prostoryČíslo zakázky: **REALITYMIX-6****Moderní obchodně skladový prostor 205 m2 v komerčním areálu, P10 - Malešice**

Tiskařská, Praha 10, Malešice, Praha

**55 000 Kč**

za měsíc

+ služby areálu 9.020 Kč/měs,
energie dle spotřeby,
neplatíte provizi

Vyřizuje

Vanda Vlašánková

vanda@rastarlet.cz

+420 602141892

Plocha	330 m ²	Druh objektu	montovaná
Stav objektu	velmi dobrý	Druh prostor	Obchodní
Umístění objektu	rušná část obce	Topení	Lokální - plynové
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu moderní obchodně skladovou jednotku v komerčním areálu v Praze 10 - Malešicích, Tiskařská ul. Areál se nachází na strategickém místě s výborným napojením na městský okruh, v dosahu centra Prahy, zastávka autobusu přímo u areálu, metro A Depo Hostivař je vzdáleno 900 m. Areál je přístupný 24 hod. denně, je zde nepřetržitá ostraha, kamerový systém.

Samotný prostor o celkové ploše 205 je vhodný jako showroom a sklad s vestavěnou kanceláří a vlastním soc. zázemím. Výška stropu je 7 m2, denní světlo je i v zdaní části prostor zajištěno světlíky.

Měsíční paušální poplatky za služby areálu jsou 9.020 Kč/měs, energie jsou hrazeny dle spotřeby. Uvedené ceny jsou bez DPH. K dispozici od 04/2027, prohlídky jsou možné po dohodě předem.