

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-11738

1+1, 5.NP, Jizerská ul., ÚL - Stříbrníky

Jizerská, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem



8 900 Kč

za měsíc

+ elektřina, plyn + provize RK



Vyřizuje

Jitka Schönfeldová

jitka.schonfeldova@realityprostor.cz

+420774420702

Dispozice bytu	1+1	Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	5	Celková podlahová plocha	37 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	Umístění objektu	sídliště
Doprava	vlak; dálnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - dálkové	Odpad	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelová televize		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o velikosti 1+1, který se nachází čtvrtém patře panelového domu v Jizerské ulici na Stříbrnících. Výměra bytu je 37,4m². Dispozice bytu: kuchyň, pokoj, koupelna s WC a předsiň. V kuchyni je nová kuchyňská linka s kombinovaným sporákem a digestoří a praktickým místem na připojení pračky. V kuchyni a pokoji je položeno lino, v koupelně je dlažba a keramické obklady a na chodbě je rovněž dlažba. V koupelně je menší vana oproti původnímu sprchové koutu. Vstupní dveře do bytu jsou nové s bezpečnostními zámky. Okna bytu jsou plastová. V ceně nájemného nejsou zahrnuty zálohy na teplo, studenou a teplou vodu, které činí pro 1 osobu 2.100,-Kč, každá další osoba o 500,-Kč navíc. Majitel pronajme byt slušnému, pracujícímu člověku, který není na sociálních dávkách. Byt je v klidném a čistém domě, v místě je veškerá občanská vybavenost. Byt je k dispozici od 1.11.2026. Elektřinu a plyn si hradí nájemce sám na sebe. Vratná jistota pro majitele 17.800,-Kč. Provize pro RK je 8.900,-Kč. Veškeré informace u makléře.