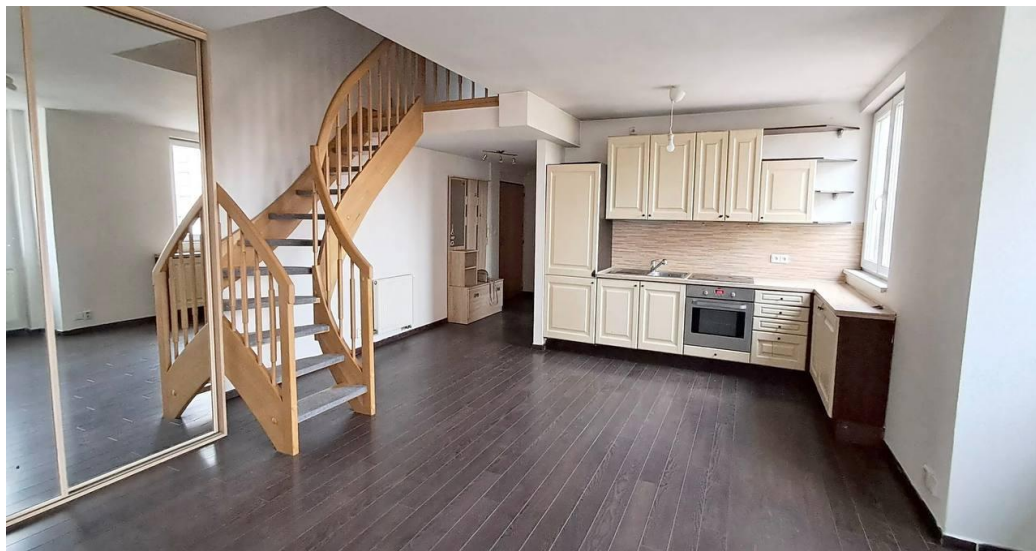


Pronájem bytu 2+kk 50 m² Jabloňová, Praha - Záběhlice

Jabloňová, Praha 10, Záběhlice, Praha



19 000 Kč

za měsíc

Poplatky: 900 Kč/měs +
elektrina převádí se na
nájemce (cca 2 0002 500 Kč
při bydlení dvou osob)

Vyřizuje

Naděžda Permiakova

nadya@goldkeyreality.cz

+420 773098536

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4	Užitná plocha	50 m ²
Celková podlahová plocha	50 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	MHD
Topení	Ústřední - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem světlé mezonetové garsonky s balkonem, 50 m² Praha 10, Zahradní Město

Nabízíme k pronájmu světlou a vzdušnou mezonetovou garsonku o celkové ploše 50 m² s balkonem, která zaujme svou netradiční dispozicí a příjemnou atmosférou. Byt se nachází ve 4. patře domu bez výtahu a je ideální pro jednotlivce či pár, kteří hledají útulné bydlení s dostatkem prostoru.

Hlavní obytnou část tvoří prostorný pokoj s kuchyňským koutem o velikosti přibližně 30 m². Dřevěná kuchyňská linka značky Koryna je vybavena vestavnou lednicí, sporákem a elektrickou troubou. Praktické skříně se zrcadlovými dveřmi poskytují dostatek úložného prostoru. Z obytné části lze vyjít na balkon, který nabízí příjemné místo k odpočinku.

Dřevěné schodiště vede do útulného spacího patra se střešním oknem, odkud si můžete vychutnat pohled na oblohu přímo z postele. Nejvyšší bod patra dosahuje výšky 2,5 m, strop je však zkosený.

Koupelna disponuje rohovou vanou s možností sprchování, umyvadlem a toaletou. Je zde také příprava pro připojení pračky. V předstíni se nachází výklenek s elektrickým kotlem, který lze využít i pro sušení prádla. V bytě je připojka k internetu.

Byt se pronajímá bez nábytku, s výjimkou kuchyňské linky a skříní.

Lokalita nabízí příjemné spojení klidného prostředí a občanské vybavenosti. Hned za domem se nachází krásný, zrekonstruovaný park. Přibližně 100 metrů od domu najdete supermarket Albert a menší nákupní centrum s posilovnou, lékárnou, drogerií a prodejnou Pepco. Autobusová zastávka je přímo před domem a vlaková zastávka Zahradní Město se nachází nedaleko.

Nájemné: 19 000 Kč/měsíc

Poplatky za vodu, odpad a úklid společných prostor: 900 Kč/měsíc

Elektrina včetně vytápění a ohřevu vody: cca 2 0002 500 Kč/měsíc pro dvě osoby (převod na nájemce)

Vratná kauce: 19 000 Kč

Provize RK: 22 000 Kč

Byt je volný ihned.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Vaši zprávu!