

Pronájem, rodinný dům 4+kk, Chodová Planá, ul. Kolmá

Kolmá, Chodová Planá



27 000 Kč
za měsíc

Nájemné je uvedeno bez
záloh na energie.



Vyřizuje
Lukáš Kudrna
info@euroreality.info
793987434

Poloha objektu	řadový	Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	velmi dobrý	Počet podlaží objektu	2
Typ domu	patrový	Zastavěná plocha	61 m ²
Plocha parcely	61 m ²	Plocha zahrady	307 m ²
Užitná plocha	100 m ²	Umístění objektu	okraj obce
Doprava	vlak; silnice; autobus	Komunikace	asfaltová
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	Plyn	Plynovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu novostavbu rodinného domu o dispozici 4+kk v nové zástavbě rodinných domů na okraji Městysu Chodová Planá. Předmětem pronájmu je rodinný dům kolaudovaný v roce 2022 se zahradou o výměře 307 m² a třemi parkovacími místy před domem. V přízemí domu se nachází vstupní chodba, obývací část s kuchyní, ze které je možný vstup na zahradu, technická místnost a WC. V prvním patře se nachází chodba, koupelna s WC a další 3 místnosti. Topení je řešeno plynovým kotlem a je možnost napojení krbových kamen. Odpady jsou svedeny do veřejné kanalizace. Voda je přivedena z obecního vodovodu. V Městysu Chodová Planá se nachází základní občanská vybavenost, například obchod, základní škola, restaurace, sportoviště a další. Při podpisu nájemní smlouvy bude vyžadováno první nájemné, vratná kauce ve výši 50.000 Kč a provize ve výši jednoho nájmu + DPH. Cena nájemného je uvedena bez záloh na vodu a energie. Dům je k dispozici od 1.12.2026. Bližší informace vám sdělíme v naší realitní kanceláři.