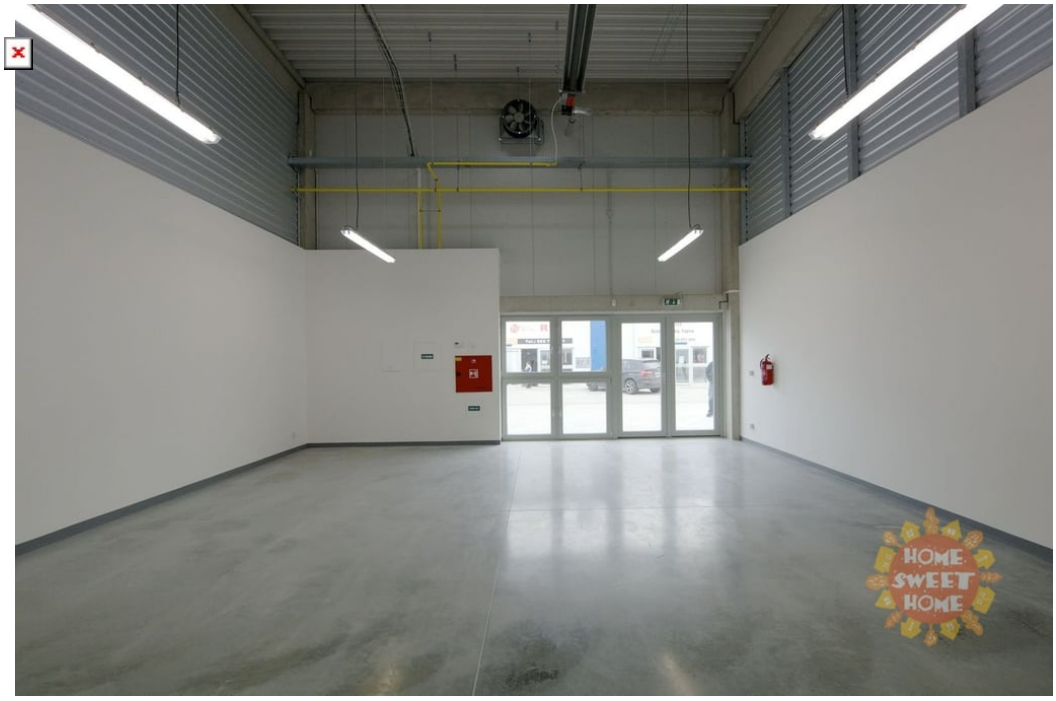
Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-79395**

Praha, Obchodní /skladovací prostory k pronájmu 205m2, Malešice, od 1.4.2027

Tiskařská, Praha 10, Malešice, Praha



55 000 Kč
za měsíc

+ poplatky 9.020,-Kč + energie dle spotřeby + DPH

Vyřizuje
Aleš Vladař
ales.vladar@homesweethome.cz
+420777111420

Plocha	205 m²	**Plocha parcely**	680 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Druh prostor	Obchodní	**Umístění objektu**	okraj obce
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Velice pěkné obchodní prostory/skladové prostory o rozloze 205 m2 se nachází v přízemí haly C2 na Praze 10 - Malešice. Moderní zateplená komfortní jednotka - sklad a showroom s kanceláří. Prostory nemají k dispozici nákladní rampu. Přímý vjezd do haly. Je zde betonová zátěžová podlaha. Výška stropu skladu je 7 metrů. Je zde telefon i internet. Dále je k dispozici kamerový systém se záznamem, 24 hodin bezpečnostní ostraha, prodejna potravin a kantýna, elektronický obchůzkový systém s GPS. Možnost krátkodobého skladování. Kancelář správy v areálu. Přístup do areálu 24 hodin denně. Výborná dopravní dostupnost - zastávka MHD před areálem, blízko centra Prahy. Není k dispozici nákladová rampa. Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře.

Neplatíte provizi RK. K dispozici od 1.4.2027.