

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-N01102

Pronájem bytu 2+kk 57 m2 Přerov, Čechova ul.

Čechova, Přerov I-Město, Přerov



11 500 Kč

za měsíc

+ energie 3.500,- Kč/měsíc



Vyřizuje

Lenka Zapletalová

lenka.zapletalova@azurorealit
y.cz

+420603559778

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2	Užitná plocha	57 m ²
Celková podlahová plocha	57 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum obce	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+kk s pracovním koutem v rekonstruovaném domě na ul. Čechova v Přerově. Bytová jednotka o výměře 57,1 m² umístěna ve 2. NP dvoupodlažního domu po kompletní rekonstrukci na ul. Čechova.

V bytě kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (plynová varná deska, el. trouba, myčka, digestoř), koupelna s vanou a WC, dále zůstává nájemcům k dispozici předsíňová stěna. Byt je orientován na jihovýchodní stranu a nabízí nejen dostatek přirozeného světla, také příjemný výhled do parku. Dům s pouhými třemi byty zaručuje klidné prostředí, pekárna v přízemí zase zdroj čerstvého pečiva.

Vytápění plynovým kotlem, záloha na energie (voda, plyn, elektřina) pro 2 osoby ve výši 3.500,- Kč měsíčně. Vratná jistota pronajímateli ve výši 15.000,- Kč, provize RK ve výši jednoho nájmu plus DPH (21 %).

Skvělý byt v super lokalitě blízko centra i nádraží, ideál pro klienty dojíždějící za prací mimo Přerov. K nastěhování v listopadu 2026.