

Prodej - Pozemky

Číslo zakázky: REALITYMIX-450737

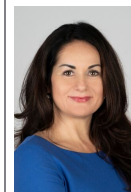
Prodej stavebního pozemku 1136 m²

Týnec nad Sázavou



4 490 000 Kč
za nemovitost

včetně realitního a právního servisu



Vyřizuje
Dorina Šebíková
dorina.sebikova@re-max.cz
+420603570910

Celková podlahová plocha	1136 m ²	Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	vodovod; kanalizace; elektřina	Umístění objektu	klidná část obce
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízím k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 1136 m² umístěný na okraji obce Krusičany.

Pozemek je určen pro výstavbu rodinného domu. Elektřina je na pozemek již přivedena (ve sloupku).

V obci je zahájena výstavba vodovodu a kanalizace, dokončena bude v roce 2027.

Územní plán: Místo je určeno k výstavbě samostatně stojícího domu se sedlovou střechou s možností dvou nadzemních podlaží. Povolená zastavitelnost pozemku je 40%.

Pozemek je rovinný, zatravněný a s krásným výhledem do krajiny.

Jedná se o pozemek v budoucí plánované okolní výstavbě rodinných domů se zpevněnou příjezdovou cestou.

Pokud hledáte dva pozemky vedle sebe třeba pro své přátele, tak sousední nabízí má kolegyně.

Krusičany patří k nejstarším místům Týnecka. Nachází se asi tři kilometry jižně od Týnce nad Sázavou, cca 8 Km od Benešova a cca 45 Km od Prahy.

Pro představu možnosti budoucí výstavby přikládám do inzerátu vizualizace s již postaveným domem.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.