Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-4199**

Pronájem 2+kk v ulici Pražská, Benátky nad Jizerou

Pražská, Benátky nad Jizerou

19 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje
Aneta Kotková
aneta.kotkova@edoreality.cz
+420778047103

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	45 m²
Celková podlahová plocha	688 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 45,17 m², který se nachází v novostavbě v ulici Pražská v Benátkách nad Jizerou. Tento byt je ideální volbou pro každého a nabízí skvělou kombinaci moderního bydlení a bezpečné, přátelské atmosféry.

Interiér bytu působí velmi vzdušně a elegantně. Obytné místnosti jsou vybaveny kvalitními parketami, které dodávají interiéru hřejivou a útulnou atmosféru. Prosvětlená koupelna s denním světlem, díky praktickým luxferům. Kuchyňská linka je připravena pro nové nájemníky, přičemž ostatní prostory jsou nezařízené, což vám dává ideální příležitost zařídit si domov podle vlastního vkusu.

V blízkosti se nacházejí také malé parky a hřiště, ideální pro rodinné výlety nebo odpolední zábavu s dětmi. Bezpečné okolí a klidná lokalita vytváří ideální prostředí pro rodiny, které hledají harmonický život blízko přírody.

K bytu náleží vlastní parkovací stání přímo za domem. Bezproblémové parkování je možné i v okolí nemovitosti. Místo se pyšní výbornou občanskou vybaveností, včetně škol, školek a obchodů, což usnadňuje každodenní život rodin. Rychlá dostupnost do centra města a do okolní přírody zaručuje bohaté možnosti pro rodinný aktivní život.

Finanční podmínky:
měsíční nájemné za jednotku činí 19 000 Kč
Zálohy na služby a energie jsou následující: voda 500 Kč na osobu, plyn (vytápění a ohřev vody) 1 000 Kč, elektřina se převádí na nájemce
Jistota (kauce) činí ve výši dvou měsíčních nájmů.

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-4199**

Hledáte nové, moderní a komfortní bydlení v klidné a žádané lokalitě? Tento byt je ideální volbou pro rodiny, které chtějí zajistit svým dětem bezpečné a příjemné prostředí pro růst a rozvoj. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.