

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-N00058

Prodej bytu 2+1, 61 m², se šatnou a s prosklenou lodžii - Uherské Hradiště, Štěpnická
Štěpnická, Uherské Hradiště



4 250 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Lenka Balijová

info@realitybalijovi.cz

+420776751383

NA PRODEJ

BYT 2+1 • 61 m²

Uherské Hradiště • Štěpnická

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4	Užitná plocha	61 m ²
Celková podlahová plocha	61 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý	Vlastnictví	družstevní
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina	Elektro - 230 V
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Se souhlasem majitele nabízíme k prodeji družstevní byt 2+1 o výměře 61 m² s prosklenou lodžii a sklepní kóji v ulici Štěpnická v Uherském Hradišti. Byt je volný a připravený k nastěhování.

Byt se nachází v přízemí panelového domu z roku 1976, který prošel celkovou revitalizací.

Budova spadá do energetické třídy B.

Anuita bytu i úvěr na revitalizaci domu jsou plně splacené, takže novému majiteli nehrozí další doplatky, spíše bonus našetřených peněz ve fondu oprav.

Jde o družstevní vlastnictví a prodej probíhá převodem členských práv a povinností.

Převod do osobního vlastnictví momentálně není možný.

Vytápění radiátory a ohřev vody jsou centrální pro celý dům.

Z chodby se vstupuje do 2 samostatných pokojů, šatny, kuchyně a samostatného WC, do koupelny se dostanete z kuchyně.

Reality Balijovi, Síd. Olšava 2215 Uherský Brod 68801, E: info@realitybalijovi.cz, web: www.realitybalijovi.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-N00058**

Úložný prostor nabízí šatna.

V koupelně je místo pro pračku i sušičku.

Z obývacího pokoje je přístup na prosklenou lodžii, kde můžete posedět a odpočinout si.

K bytu náleží sklepní koje na patře.

Byt je po částečné rekonstrukci.

Je v něm nová elektroinstalace a zděné bytové jádro.

Parketové podlahy byly renovovány přibližně před pěti lety a dávají interiéru příjemný charakter.

Kuchyňská linka je má zhruba 15 let, takže je prostor ji modernizovat podle vlastních představ.

Byt spojuje výhody revitalizovaného domu s možností přizpůsobit si interiér vlastnímu vkusu.

Zavolejte nebo napište a domluvíme si prohlídku, klíče máme k dispozici.

Rádi Vám byt ukážeme.