

Prodej - Pozemky

Číslo zakázky: **REALITYMIX-238092**

Prodej pozemku, 605 m², Radějovice

Radějovice



6 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Marek Raatz
 info@bidli.cz
 774 110 007

**Celková podlahová
plocha**

605 m²

Druh pozemku

pro bydlení

Inženýrské sítě

vodovod; elektřina

**Energetická náročnost
budovy**

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře 605 m²; v klidné a vyhledávané lokalitě Radějovice. Tento pozemek představuje ideální příležitost pro výstavbu rodinného domu v harmonii s přírodou, a přitom s výbornou dostupností do Prahy.

Pozemek disponuje základními inženýrskými sítěmi - na jeho hranici se nachází elektrická přípojková skříň, což výrazně usnadňuje budoucí připojení. Zásobování vodou je řešeno vlastní studnou přímo na pozemku. Odpadní vody je nutné řešit individuálně, například formou čističky odpadních vod.

Dle územního plánu je zde možná zastavěnost až 30 %, což poskytuje dostatek prostoru pro komfortní bydlení i zahradu.

Lokalita Radějovic je známá svým klidným charakterem, množstvím zeleně a blízkostí přírody. V okolí naleznete krásné lesy, louky a cyklostezky, ideální pro procházky, sport i relaxaci. Nedaleko se nachází také oblíbené Průhonický park, který patří mezi nejvýznamnější přírodní památky v regionu a nabízí jedinečné prostředí pro volný čas.

Obec zároveň poskytuje základní občanskou vybavenost a výborné napojení na Prahu - autem jste v hlavním městě během několika minut, což zajišťuje pohodlné spojení práce a klidného bydlení.

Pokud hledáte místo, kde můžete realizovat svůj vysněný domov v přírodě, a přitom zůstat na dosah města, je tento pozemek v Radějovicích skvělou volbou.