

Zemědělská půda, prodej, Prštice, Brno-venkov

Prštice



87 191 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize, právních a administrativních služeb.



Vyřizuje

Štěpán Rothanzl

rothanzl@mojepole.cz

+420 730779108

**Celková podlahová
plocha**

1178 m²
Druh pozemku

zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Prštice v okrese Brno-venkov nabízím k prodeji vlastnictví na souboru zemědělských pozemků.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY

- > vysoká bonita půdy 11,78 Kč/m (na škále 1 až 19,79 Kč) - kvalitní zemědělská půda
- > zajištěný přístup k pozemkům - snadná dostupnost z přilehlé cesty
- > zemědělsky významná lokalita - příznivé podmínky pro zemědělské hospodaření
- > komplexní pozemkové úpravy dosud neproběhly - potenciál budoucího přínosu při novém uspořádání pozemků
- > majoritní vlastnický podíl - silnější postavení při rozhodování o pozemcích
- > spekulativní charakter pozemků - investiční potenciál díky blízkosti Brna
- > zemědělsky příznivý tvar pozemků - vhodný pro efektivní obhospodařování

Katastrální území Prštice

- > parc. č. 273/27, 274/9, 275/4, 278/8, 903/75, 904/61, 905/93 (LV 191)
- > výměra určená k prodeji 1 178 m²
- > vysoká kvalita půdy - BPEJ 11.78 Kč/m²

Pozemky se nacházejí v obci Prštice v okrese Brno-venkov. Navazují na sebe a tvoří jeden hospodářský celek, který je přístupný z cesty. Převážnou část nabídky tvoří orná půda. Významnou předností je bezprostřední blízkost města, díky které se jedná o velmi atraktivní lokalitu. Vysoká bonita půdy dále podtrhuje kvalitu nabízených pozemků.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze

Prodej - PozemkyČíslo zakázky: **REALITYMIX-10040-1**

poplatek za návrh na vklad na katastr.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.