

Prodej - Pozemky

Číslo zakázky: REALITYMIX-9438

Prodej pozemku určeného k výstavbě, 958 m², Krupá u Kostelce nad Černými lesy

Krupá



4 457 Kč

za m²

Vyřizuje

Anita Bareš

anita.bares@boreality.cz

+420 603 308 826**Celková podlahová
plocha**958 m²**Druh pozemku**

pro bydlení

Inženýrské sítě

vodovod; elektřina

Umístění objektu

klidná část obce

Doprava

silnice; autobus

**Energetický ukazatel
podle vyhlášky**

č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek určený k výstavbě rodinného domu v obci Krupá u Kostelce nad Černými lesy, okres Kolín.

Celková výměra pozemku činí 958 m². Pozemek je rovinatý, v klidné části obce, ideální tak pro rodinné bydlení. K pozemku je zajištěn přívod veřejného vodovodu a elektřina. Je nutné vybudovat čističku odpadních vod nebo jímku. Zastavitelnost pozemku je 20 %, dům může mít maximálně dvě nadzemní podlaží, nutností je také vybudování minimálně dvou parkovacích stání na vlastním pozemku.

Obec Krupá je zajímavá především pro svou dobrou dostupnost do Prahy, veškerá občanská vybavenost je zajištěna v Kostelci nad Černými lesy, vzdáleném 3 km a zde najdete mateřské školy, základní školy, obchody, lékaře, restaurace. Okraj Prahy 20 km.

Doporučujeme prohlídku nemovitosti. S financováním rádi pomůžeme.