

Pronájem - Domy a vily

Číslo zakázky: **REALITYMIX-26227**

Pronájem - domu/vily, 80 m²

U Tvrze, Hostouň



30 000 Kč

za měsíc

+ záloha na poplatky 4500,-
Kč + Kauce a Provize RK



Vyřizuje

Marcela Rindfleischová ,
OSVČ spolupracující s
BLANÍK REALITY s.r.o.
rindfleischova@blanikreality.cz

Z

+420603186034

Poloha objektu	řadový	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba	Počet podlaží objektu	2
Typ domu	patrový	Zastavěná plocha	80 m ²
Plocha parcely	60 m ²	Plocha zahrady	75 m ²
Užitná plocha	80 m ²	Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	MHD	Elektřina	Elektro - 230 V
Telekomunikace	Internet	Plyn	Individuální
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na pronájem nezař. ŘRD 4+kk/Terasa a Zahrádka. Už.pl 80m², zahrada 75m², pozemek 155m². Dům je vybavený moderní kuchyňskou linkou se spotřebiči (indukční deska, horkovzdušná trouba, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, myčka na nádobí), vestavěné skříně v obývacím pokoji elektrický krb. Podlahy dlažba a v patře v pokojích koberce. Vlastní etážový plynový kotel na ohřev topení a teplé vody, kanalizace a městská voda. Dispozice: 1NP vstupní chodba s přípojkou na pračku, samostatné WC, obývací pokoj s kuchyní, vstup na terasu se zahrádkou. 2NP: tři samostatné pokoje a koupelna s vanou, WC. Parkovací stání na pozemku před domem. Dobrá dostupnost - 5min na městský okruh D6. Vhodné bydlení pro rodinu - 2 min chůze MŠ, ZŠ. Nájem 30tis. + záloha na poplatky 4.500,-Kč. Kauce 40tis. Provize RK ve výši jednoho nájmu + DPH. K nastěhování od listopadu.