



Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-00463

Pronájem bytu, 2+kk, 40 m²

Petrohradská, Tábor



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Mgr. Karolina Svatošová
svatosova@rk-klic.cz
+420777632219

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	4
Užitná plocha	40 m ²	Celková podlahová plocha	40 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	Plocha sklepu	2 m ²

**Pronájem - Byty**Číslo zakázky: **REALITYMIX-00463**

Vybaveno	částečně	Jističe	25A
Počet fází elektrického proudu	1 fáze	Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD	Komunikace	asfaltová
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Reality Klíč s.r.o. exkluzivně nabízí k pronájmu nově zrenovovanou bytovou jednotku 2+kk s podlahovou plochou 40m², která se nachází ve 3 patře (4NP) panelového domu s výtahem, v klidné části Tábora na Pražském sídlišti. V bytě proběhla velmi vkusná, kompletní rekonstrukce v rovině nového zděného jádra - koupelna s prostorným sprchovým koutem a umyvadlem se zrcadlem a toaletkou, pračkou (Philco), toaletou, dále nové rozvody vody a elektřiny, podlahy vinylové. Byt je nabízen vkusně zařízený. V ložnici se nachází trojdílná šatní skříň, dvoulůžko z masívu s roštem, komoda kallax a komoda se 3 šuplíky. Prostorná rohová kuchyňská linka na míru, včetně vestavných spotřebičů - myčka, varná deska, vestavná trouba, lednice s mrazničkou - vše Gorenje, digestoř a dřez - Franke, dále se zde nachází rozkládací sedačka a malá skříňka. Vstupní dveře bezpečnostní, v oknech žaluzie. Po kompletní rekonstrukci je celý bytový dům, v rovině zateplení, nových vchodových dveří, zvonků, schránek, interiérů chodeb a nového výtahu. V dosahu bytu jsou obchodní centra, Klokotka s fitness a další nabídkou služeb, nemocnice, zimní stadion, tenisové kurty, veškerá občanská dostupnost, MHD. Majitel upřednostní dlouhodobé nájemníky. Nájemné 13.000,-Kč + záloha na služby a elektrickou energii. Kauce ve výši 2x 13.000,-Kč. Provize RK 13.000,-Kč + DPH. K nastěhování byt volný IHNEDE.