

Dům k rekonstrukci ve Vnorovech

Vnorovy



3 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jiří Šmach, MRE
jiri.smach@jrsreal.cz
+420 608 940 651

Poloha objektu	rohový	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	Počet podlaží objektu	1
Typ domu	přízemní	Zastavěná plocha	140 m ²
Plocha parcely	775 m ²	Plocha zahrady	477 m ²
Užitná plocha	100 m ²	Ostatní	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	vlak; silnice; autobus
Komunikace	asfaltová	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace	Internet
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme k prodeji rodinný dům ve Vnorovech, který je určen ke kompletní rekonstrukci. Nemovitost se nachází na pozemku o celkové výměře 775 m², z toho zahrada tvoří 477 m² a nabízí prostor pro odpočinek, zahradničení i další využití podle představ budoucího majitele. Dům nabízí kuchyni, dva pokoje a koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem. Součástí nemovitosti je také garáž. Ze dvora je přístup do dalších dvou samostatných místností, které mohou po úpravách posloužit například jako dílna, skladovací prostory nebo zázemí pro různé koníčky. Nemovitost vyžaduje kompletní rekonstrukci, díky které si ji můžete přizpůsobit vlastním představám a vytvořit si bydlení podle svých potřeb. Dům je napojen na elektřinu, plyn a vodu. Vnorovy jsou oblíbenou obcí na Slovácku, nedaleko Veselí nad Moravou. Najdete zde základní a mateřskou školu, obchody, restaurace i další služby pro každodenní život. V blízkosti se nachází také sportovní areál a koupaliště, které nabízejí možnosti pro sportovní vyžití i letní odpočinek. Obec poskytuje příjemné prostředí pro rodinné bydlení a díky okolní přírodě, cyklostezkám a blízkosti řeky Moravy také možnosti pro aktivní trávení volného času. Dobrá dostupnost do Veselí nad Moravou zajišťuje další občanskou vybavenost.