

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-3352

Prodej bytu, 2+kk, 32 m²

Velešínská, Praha 9, Praha 18, Letňany, Praha



8 415 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Olga Langrová
o.langrova@rgreality.cz
+420777112092

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2	Užitná plocha	51 m ²
Celková podlahová plocha	32 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	Stáří objektu	1980
Vlastnictví	osobní	Plocha terasy	19 m ²
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji byt po celkové rekonstrukci o velikosti podlahové plochy 32 m² dispozičně řešený jako 2+kk s terasou o výměře 19m² v ulici Velešínská. Byt v osobním vlastnictví se nachází ve zvýšeném přízemí zděného domu. Obytný pokoj s přípravou pro kuchyňskou linku disponuje velkým francouzským oknem s posuvnými dveřmi s výstupem na terasu. Ložnice je prosvětlena francouzským oknem. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou. Prostorná předstíh nabízí možnost umístění velké šatní skříně se schovaným technickým zázemím pro pračku a sušičku. Podlahy bytu jsou pokryty dlažbou v dekoru dřeva a vinylovou podlahou. Obložky a dveře jsou v dekoru dřeva. Všechna okna disponují venkovními elektricky ovladatelnými žaluziemi. Dům prochází kompletní rekonstrukcí jak bytů, tak společných částí domu. K bytu náleží podíl na společných částech domu a pozemku. Dům disponuje společným prostorem k uložení kol, lyží, kočárků. Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Inzerce obsahuje také vizualizace. K bytu je možné přikoupit

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-3352**

parkovací stání u domu za cenu 750.000 Kč.