

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-319261040**

Prodej bytu 2+kk, ulice Nad Čertovkou 14, Blansko, CP - 35 m², Blansko

Nad Čertovkou, Blansko



4 850 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

David Langr

langr@artossreality.cz

+420 702 123 140

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1	Celková podlahová plocha	45 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak; silnice; MHD	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Topení	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace	Ostatní rozvody	Ostatní rozvody
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme prodej bytu 2+kk, který se nachází v poptávané lokalitě v ulici Nad Čertovkou, Blansko, sídliště Písečná.

Kolaudace bytového domu proběhla koncem roku 2020.

Původně se jednalo o dispozici 1+1, kdy současní majitelé byt elegantně upravili dle vlastních potřeb na dispozici 2+kk. Místo kuchyně vznikla ložnice a díky prostorné chodbě tak vznikl KK. Vznikly tak dva samostatné pokoje.

Obývací pokoj navazuje na příjemný balkon o výměře 6 m², který je situován do zeleně a orientací na východ.

K bytu náleží sklep o výměře 4 m².

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-319261040**

V bytě je podlahové teplovodní topení, kde vytápění zajišťuje vlastní plynová kotelna umístěna v bytovém domě.

Velmi nízké náklady na provoz.

Jedná se o pěkné klidné bydlení na konci sídliště.

Prohlídky možné po dohodě s předstihem.

Více info v RK.