

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-11197

Prodej byt 1 + 1, 33m²|Ústecký kraj, Chomutov, Březenecká 4454, 43004

Březenecká, Chomutov

**1 700 000 Kč**
za nemovitostCena včetně provize RK a
právního servisu.Vyřizuje
Veronika Nedbálková
info@zooreality.cz
+420 607 466 999

Dispozice bytu	1+1	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	5	Užitná plocha	33 m ²
Celková podlahová plocha	38 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý	Vlastnictví	osobní
Vybaveno	ano	Umístění objektu	sídlště
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulný byt pro vlastní bydlení, nebo zajímavou investiční příležitost? Právě pro Vás může být tato nabídka ideální volbou!

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 s lodžíí, který se nachází v ulici Březenecká v Chomutově, v nízkopodlažním revitalizovaném panelovém domě s velmi klidným vchodem.

Velkou předností tohoto bytu je právě lodžie, která u bytů této dispozice nebývá samozřejmostí.

Byt již prošel částečnými úpravami, díky kterým má nový majitel část práce hotovou. Koupelnové jádro je upravené, v celém bytě byly nově vylity podlahy a opraveny stěny. Zbývající rekonstrukci si tak můžete dokončit podle vlastních představ, potřeb a finančních možností a vytvořit si bydlení přesně podle svého vkusu.

Nemovitost je vhodná jak pro jednotlivce či pár hledající vlastní bydlení, tak i pro investory, kteří hledají příležitost k následnému pronájmu. Dispozice 1+1 nabízí praktické řešení prostoru a možnost přizpůsobení interiéru budoucímu využití.

Další výhodou je okamžitá dostupnost bytu – je ihned volný a připravený na nového majitele.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si osobní prohlídku. Rádi Vám byt představíme a

Realitní kancelář ZOO REALITY s.r.o., Rybná 716/24 Praha 11000, E: info@zooreality.cz, web: www.zooreality.cz
Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-11197**

pomůžeme Vám také s případným financováním.

Těšíme se na Vás!