Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-11196**

Prodej dům Chata, 82m²|Jihočeský kraj, České Budějovice, Strážkovice, 51, 37401

Strážkovice

Neuvedeno

Vyřizuje
Kateřina Bigolinová Filipová
info@zooreality.cz
+420 607 466 999

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	patrový	**Zastavěná plocha**	41 m²
Užitná plocha	82 m²	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 148/2007 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji podsklepenou chatu s obytným podkrovím v oblíbené lokalitě Strážkovice – chatová oblast Želízkův mlýn.
K nemovitosti náleží rozlehlý svažitý a zalesněný pozemek o celkové výměře 1 503 m², který zajišťuje absolutní soukromí, neopakovatelnou atmosféru lesního prostředí a nádherné výhledy.
Dispozice: veranda, prostorná centrální místnost, ve které se nachází obývací část, jídelní kout a kuchyň, dále koupelna a WC.
Obytné podkroví: do patra se vystupuje po dřevěných schodech, kde se nachází útulný prostor určený ke spaní.
Vlastní hlubinný vrt s pitnou vodou, nová elektroinstalace, odpad řešen septikem na pozemku.
Chata je podsklepená, což poskytuje praktický úložný prostor.
Tato nemovitost představuje jedinečné skloubení komfortu celoročního bydlení a čisté přírody.
Těšíme se na vás na osobní prohlídce! Pro více informací nebo sjednání termínu nás neváhejte kontaktovat.