

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-NeFi3009

Pronájem rekonstruovaného bytu , Česká Lípa, ul. U Nemocnice, OV, 2+1, 57m2 bez lodžie
U Nemocnice, Česká Lípa**13 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby + kauce + provize

Vyřizuje

Řezníková Lucie

lucie.reznikova@nefi.cz

+420 776695410

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	8	Užitná plocha	57 m ²
Celková podlahová plocha	55 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	Topení	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 2+1 o celkové obytné ploše 57m2 se nachází v 6. NP revitalizovaného panelového domu s výtahem.

Podlahy vinyl a dlažba. Zděná koupelna s vanou vč. zástěny s umyvadlem a podumyvadlovou skříňkou. Oddělené WC. Vytápění a ohřev vody dálkově s vlastními měřidly. Kuchyňská linka s plynovou varnou deskou, elektrickou troubou, vestavnou mikrovlnnou troubou a myčkou. Vestavná skříň v předsíni, šatní stěna a komoda.

Možnost napojení internetu.

V místě je výborná občanská vybavenost a dostupnost MHD, obchodů a služeb.

Nájem: 13.000,- Kč/měs

Záloha na služby: 4.500,- Kč/měs

+ vlastní spotřeba elektřiny a plynu 1.500,- Kč/měs (převod na nájemce)

Kauce 2 měsíční nájem: 26.000,- Kč (úhrada při podpisu smlouvy, také možné rozdělit do 2 splátek)

Odměna RK: 13.000,- Kč (hradí nájemce při podpisu smlouvy)