

Prodej - Domy a vily

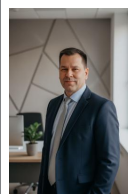
Číslo zakázky: REALITYMIX-440

Prodej rodinného domu Pesvice

Pesvice



3 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Pavel Jíra
 pavel.jira@mapareality.cz
 +420 608495948

Poloha objektu	samostatný	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý	Počet podlaží objektu	2
Typ domu	patrový	Zastavěná plocha	98 m ²
Plocha parcely	262 m ²	Užitná plocha	130 m ²
Umístění objektu	centrum obce	Doprava	silnice; autobus
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Zdroj pro celý objekt
Plyn	Individuální; Plynovod	Topení	Lokální - plynové
Odpad	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům 3+1 s potenciálem rozšíření obytné plochy

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1 s možností dalšího rozšíření obytné plochy díky úpravě podkroví na další pokoje. Dům tak nabízí zajímavý potenciál pro rodinné bydlení i pro ty, kteří hledají nemovitost s možností přizpůsobení vlastním představám.

Dům je částečně zateplený a má zánovní střechu. O vytápění se stará plynový kotel, příjemnou atmosféru domova pak mohou zpříjemnit také krbová kamna. Plynový kotel zajišťuje rovněž ohřev teplé vody.

Nemovitost je napojena na elektřinu, plyn, veřejný vodovod a kanalizaci, což zajišťuje potřebné zázemí pro každodenní bydlení.

Dokončení vyžaduje zejména zadní místnost, podkroví a fasáda domu (nyní zateplena a pod lepidlem s perlínkou). Nový majitel tak má možnost dokončit tyto části podle vlastních představ a postupně využít potenciál nemovitosti naplno.

Hlavní přednosti nemovitosti:

- * Dispozice 3+1 - možnost rozšíření obytné plochy o další pokoje v podkroví (2 - 3)
- * Zánovní střecha
- * Plynové vytápění a ohřev vody
- * Krbová kamna

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: **REALITYMIX-440**

- * Napojení na kompletní inženýrské sítě
- * Možnost dokončení a úprav podle vlastních představ
- * Komplet oplocení
- * Pergola

Dům představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají rodinné bydlení s potenciálem do budoucna a chtějí si svůj nový domov dotvořit podle vlastních představ.